



REGIONE SICILIANA

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI SIRACUSA

U.O.C. TECNICO

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 11.01.2017

CIG: 68937094A1

L'anno **duemila diciasette** il giorno **undici** del mese di **Gennaio** alle ore 9:00 presso gli uffici della U.O.C. Tecnico dell'A.S.P. di Siracusa in via Traversa La Pizzuta ex O.N.P. si sono riuniti, a seguito del verbale del 19.12.2016 e dell'avviso pubblico del 05.01.2017, per proseguire la gara dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi del combinato degli artt. 54 e 63 del Dlgs 50/2016, "STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN OPERATORE ECONOMICO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, IDRAULICA E FOGNARIA DELL' ASP DI SIRACUSA. – ZONA PO UMBERTO I. ", - i sigg.:

- Ing. S. Cantarella, che presiede la seduta in qualità di presidente;
- Geom. S. Argentino – membro;
- Dott. F. Spedale - Membro
- Ing. S. Pettignano– Segretario verbalizzante;

PREMESSO

- che in data 04.02.2016, in esecuzione alla delibera del D.G. n. 334 del 27.01.2016, veniva pubblicato, all'albo Aziendale on line, sul Sito Web Aziendale – www.asp.sr.it -, ed inviato all'Albo pretorio del Comune di Siracusa, l'avviso di preinformazione per manifestazione d'interesse per la formazione di un elenco imprese a cui rivolgere l'invito a partecipare alla gara per l'affidamento di contratti di lavori mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato degli artt. 54 e 63, per Stipula di un accordo quadro triennale con un operatore economico per la realizzazione di lavori di manutenzione edile, idraulica e fognaria dell' Asp di Siracusa. – Zona PO UI;
- che con Delibera n. 639 del 15.07.2016 del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa, esecutiva ai sensi di legge, veniva indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara in applicazione del combinato disposto dagli artt. 54 e 63 del D.lgs. 50/2016 con invito alle imprese preselezionate con le modalità previste nel succitato Avviso Pubblico nel rispetto dei principi della vigente normativa in materia;
- che con la medesima delibera veniva approvata la documentazione di gara e la modulistica allegata;

- che entro i termini venivano presentate n. 60 istanze di manifestazione di interesse di imprese interessate alla partecipazione;
- che come specificato nella Delibera di indizione succitata si è attinto all'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse scorrendo la graduatoria approvata con Determina n. 68 del 24.3.2016;
- che in data 02.12.2016, giusta pec prot. 7052, sono state invitate n.15 imprese a presentare offerta, come da seguente elenco:

SGM SRL		esseglemmesrl@pec.confindustria.it
S & C COSTRUZIONI SRL		sec.costruzionisrl@pec.it
CM COSTRUZIONI SAS		cmcostruzionisas@arubapec.it
DIENNE APPALTI SRL		dienneappaltisrl@pec.it
OMEGABUILD SRL		omegabuild@pec.it
COGESI SRL		cogesisrl@legalletter.it
COSEDIL SAS		cosedil@gigapec.it
F.LLI TRIBERIO	CONSORZIO APPALTITALIA	flitriberio.srl@pec.it
STIM SRL		stim@sicurezzapostale.it
GUIDA AGOSTINO		agostinoguida@pec.it
APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL		appaltiecostruzioniboccadifuocosrl@pec.it
FILINGERI SALVATORE		impresafilingeri@pec.it
MGM COSTRUZIONI SRL		mgmcostruzioni@postepc.net
CONSORZIO CIRO MENOTTI		ciromenotti@legalmail.it
SIRIMED SRL		sirimed@pec.it

- Che in data 19.12.2016, a seguito della prima seduta pubblica di gara e giusta verbale in pari data, fu attivato il soccorso istruttorio nei confronti delle seguenti imprese per le motivazioni sotto elencate:

	Prot.	Denominazione	Ammessa / Non Ammessa
1	34625	GUIDA AGOSTINO	Attivazione Soccorso Istruttorio – Mancanza della Lettera di invito e del CSA di cui al Punto 4) della Lettera di Invito - Mancanza della Dichiarazione di cui al Punto 3 della Lettera di Invito (Dichiarazione del Soggetto rilasciante la polizza)
2	34639	OMEGABUILD SRL	Attivazione Soccorso Istruttorio – Mancanza della Dichiarazione di cui al Punto 3 della Lettera di Invito (Dichiarazione del Soggetto rilasciante la polizza)
3	34642	MGM COSTRUZIONI SRL	Ammessa
4	34647	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Attivazione Soccorso Istruttorio – Mancanza della Dichiarazione di cui al Punto 3 della Lettera di Invito (Dichiarazione del Soggetto rilasciante la polizza)
5	34797	SIRIMED SRL	Ammessa
6	35067	COGESI SRL	Ammessa
7	35068	CM COSTRUZIONI SAS	Ammessa
8	35089	SGM SRL	Ammessa
9	35091	S & C COSTRUZIONI SRL	Ammessa
9	35105	DIENNE APPALTI SRL	Attivazione Soccorso Istruttorio – Mancanza della Dichiarazione di cui al Punto 3 della Lettera di Invito (Dichiarazione del Soggetto rilasciante la polizza)
11	35108	COSEDIL SAS	Ammessa
12	35109	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	Attivazione Soccorso Istruttorio – Mancanza dell'indicazione della Tema di subappaltatori.

[Handwritten signatures and initials]
AS.

- che in data 20.12.2016, giuste note perc prott. 7398-7402, fu attivato il soccorso istruttorio;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara, assistito dal segretario e dai testimoni, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara relativa alla procedura negoziata *STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN OPERATORE ECONOMICO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, IDRAULICA E FOGNARIA DELL' ASP DI SIRACUSA. – ZONA PO UMBERTO I.*

Sono presenti i sigg. Franco Salvatore, in rappresentanza dell'impresa COSEDIL.

Si dà atto che, in esito al soccorso istruttorio attivato, sono pervenute le integrazioni richieste soltanto da parte delle imprese Consorzio Ciro Menotti (pec 21.12.2016), Dienne Appalti srl (prot.7422 del 21.12.2016) e Appalti e Costruzioni Boccadifuoco srl (pec 23.12.2016), che pertanto sono ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche della procedura di che trattasi.

Non è pervenuta alcuna integrazione da parte delle imprese Guida Agostino e Omegabuild srl, le quali pertanto vengono escluse dalla gara.

La Commissione dà atto che, per la gara in esame, sono quindi risultate n.10 le imprese ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica, come di seguito riportato:

	Prot.	Impresa	Ammessa / Non Ammessa
1	34625	GUIDA AGOSTINO	Non Ammessa
2	34639	OMEGABUILD SRL	Non Ammessa
3	34642	MGM COSTRUZIONI SRL	Ammessa
4	34647	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Ammessa
5	34797	SIRIMED SRL	Ammessa
6	35067	SANTORO COSTRUZIONI (EX COGESI)	Ammessa
7	35068	CM COSTRUZIONI SAS	Ammessa
8	35089	SGM SRL	Ammessa
9	35091	DIENNE APPALTI SRL	Ammessa
10	35105	S & C COSTRUZIONI SRL	Ammessa
11	35108	COSEDIL SAS	Ammessa
12	35109	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	Ammessa

Il Presidente ricorda ai presenti che, in relazione all'art. 97 del Dlgs 50/2016, il metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiato è il metodo a).

Si procede quindi con le operazioni di gara, aprendo le buste contenenti le offerte economiche di tutte le imprese ammesse, con il seguente esito:

	Prot.	Impresa	Ribasso
1	34642	MGM COSTRUZIONI SRL	28,2777
2	34647	CONSORZIO CIRO MENOTTI	22,3131
3	34797	SIRIMED SRL	17,1016
4	35067	SANTORO COSTRUZIONI (EX COGESI)	15,4110
5	35068	CM COSTRUZIONI SAS	18,7100
6	35089	SGM SRL	16,7000
7	35091	DIENNE APPALTI SRL	19,1612
8	35105	S & C COSTRUZIONI SRL	13,7770
9	35108	COSEDIL SAS	16,7131
10	35109	APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL	16,8020

CALCOLO DELLA MEDIA

Metodo Calcolo Sorteggiato: A (Art.97 c.2/a Dlgs 50/2016)

Si passa al taglio delle ali, al calcolo della media ed al calcolo della soglia di anomalia, come di seguito indicato:

N. Offerte Ammesse: 10

N. da ali da Tagliare: 1

Media Offerte rimaste dopo il taglio delle ali e soglia di anomalia: 17,8640

Media degli Scarti: 2,1974

Soglia di Anomalia: 20,0614

Come da prospetto allegato l'impresa prima classificata risulta essere l'impresa DIENNE APPALTI SRL, con il ribasso del 19,1612%.

L'impresa seconda classificata risulta essere l'impresa CM COSTRUZIONI SAS con il ribasso del 18,7100%.

Il presidente apre poi le offerte delle imprese non ammesse a seguito di soccorso istruttorio:

- Impresa Guida A. : Ribasso 24,7421%
- Impresa Omegabuild srl : Ribasso 22,1211%

Il presente verbale viene trasmesso al RUP per le successive determinazioni.

L'aggiudicazione diverrà esecutiva solo dopo l'esito positivo delle verifiche delle dichiarazioni art. 80 del Dlgs 50/2016 e del DURC e con l'espressa approvazione, con atto determinativo, del Direttore della UOC Tecnico.

I plichi vengono custoditi nell'armadio chiuso a chiave nella stanza del Direttore della UOC.

Alle ore 10.00 il Presidente termina le operazioni di gara e dà mandato alla commissione di provvedere alla pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio e sul sito istituzionale.

Il verbale delle operazioni fin qui eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente "Ing. Sebastiano Cantarella"

Il Membro "Geom. S. Argentino"

Il Membro "Dott. F. Spedale"

Il Segretario verbalizzante "Ing. Santo Pettignano"

AntoninoColombaSOFTWARE

apertura buste DATA	offerte ammesse (N°)	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
11/01/2017	10	1	17,8640	20,0614	19,1612

Importo lavori a base d'appalto soggetti a ribasso: € 490.000,00
 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: _____
 Costo della manodopera non soggetto a ribasso: _____

scarto medio **2,1974**

pos.	Data	Prof. N°	DENOMINAZIONE IMPRESA	Motivo di esclusione o NOTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerta dalle ditte ammesse	vedi nota	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1			MGM COSTRUZIONI SRL		28,2777					
2			CONSORZIO CIRO MENOTTI		22,3131		22,3131	22,3131		
3			SIRIMED SRL		17,1016		17,1016			3
4			SANTORO COSTRUZIONI (EX COGESI)		19,4110		19,4110			7
5			CM COSTRUZIONI SAS		18,7100		18,7100	18,7100	18,7100	2
6			SGM SRL		18,7000		18,7000			6
7			S & C COSTRUZIONI SRL		13,7770					
8			DIENNE APPALTI SRL		19,1612		19,1612	19,1612	19,1612	DIENNE APPALTI SRL
9			COSEDIL SAS		16,7131		16,7131			5
10			APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO SRL		16,8020		16,8020			4
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

RIEPILOGO ESITO DI GARA

IMPRESA AGGIUDICATARIA: DIENNE APPALTI SRL

IMPRESA AGGIUDICATARIA: inserire manualmente in caso di offerte uguali o dopo sorteggio

Importo lavori a base d'appalto soggetti a ribasso:	€	490.000,00
RIBASSO OFFERTO; 19,1612 %	-€	93.889,88
IMPORTO NETTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO:	€	396.110,12
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€	-
Costo della manodopera non soggetto a ribasso:	€	-
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	396.110,12
ECONOMIE DI GARA	€	93.889,88

ATTENZIONE:
 FOGLIO PER MAX 20 PARTECIPANTI
 SE UN PARTECIPANTE VIENE ESCLUSO, NON DIGITARE ALCUN VALORE NELLA CORRISPONDENTE CELLA DELLA COLONNA (F)
 Ribassi e Calcoli fino a 4 cifre decimali

AB
 Gen.
 11 DIC. 2017